

財産評価のプロから実務の着眼点を学ぶ

主権 株式会社 清文社

相続税申告における物件調査【机上&屋外】と 申告書添付資料の作成

1日マスターコース

リアル体験型セミナーのご案内



対象者

税理士・会計事務所にお勤めの方をはじめ、
相続実務に携わる方々

開催日程

平成30年 4月 4日(水)、13日(金)
19日(木)、24日(火)

各開催日 13:30~18:00 (受付開始 13:00~)

屋外調査を伴うため、1日あたり30名を定員とさせていただきます。

セミナー内容は各開催日とも同一です。
開催日程の4日間のうちから、いずれかご都合の良い日取りを選択してお申し込みください。

会場

イオンコンパス会議室ルームG
大阪駅前第2ビル15階
〒530-0001 大阪市北区梅田1-2-2 詳しくはコチラを⇒



当日スケジュール

- ①調査対象になりがちな申告書と添付資料について
- ②机上調査と屋外調査の前に、基礎知識を知っておこう!
- ③本日の対象物件『不整形・四方路地』の机上調査
- ④屋外調査
(外出を伴います。雨風の影響が少ない対象地を選定しておりますが、
天気が悪い場合は傘のご持参をお願いします。)
- ⑤作図、添付書類の作成

講師 東北篤氏最新刊「新版 ここが違う!プロが教える土地評価の要諦」(平成30年4月刊)をセミナーテキストとして当日お配りします。



講師プロフィール



税理士・不動産鑑定士
東北 篤
(とうほく たかし)

昭和52年、和歌山大学在学中に不動産鑑定士第二次試験合格。大学卒業後、大阪国税局へ入局し、課税第一部資産評価官付要職を歴任。不服審判所国税審判官、調査部統括国税調査官を務めた後、泉大津税務署長をもって平成27年7月に定年退官。数々の相続税調査の経験を活かし、税理士・不動産鑑定士として活躍中。

主な著書

「新版 ここが違う!プロが教える土地評価の要諦」(清文社 平成30年4月)
「土地評価のための役所調査便覧」(清文社 平成29年9月)

講師ご挨拶

不動産は評価額が大きく、その評価を誤れば課税価格に大きな影響を及ぼします。不動産評価が適切でない、と、税務調査等により、修正申告や更正の請求を行う必要性が生じる場合があり、余計な税金(加算税や延滞税)や手間がかかることも予想されます。また、申告された納税者様の心理的な負担も相当なものです。

本セミナーでは、相続税申告時にはかかせない不動産評価のキーポイントとなる“物件の屋外調査”を実際に体験していただきます。正確な判断、適正な評価方法を習得していただき、説得力のある申告書添付資料の作成の一助となれば幸いです。

参加費用(1日分) (受講料・テキスト代込み)

21,600円(税込) / 1名様

お申込みをいただきましたら、ご参加人数分の代金のお振込みをお願いします。

お振込先 三井住友銀行 南森町支店 当座 214442 名義:株式会社 清文社

裏面にFAX申し込み用紙があります



FAX 受講申込書

06-6135-4059

申込日 年 月 日

FAX
送信方向



文字をくずさず丁寧に記入してください。黒のペンまたはボールペンではっきりと記入してください。

セミナー 受講申込書

相続税申告における物件調査【机上&屋外】と 申告書添付資料の作成

フリガナ				
会社名				
フリガナ				人数
申込者 (参加者全員 記名してください)				名
住所	〒			
	TEL. () - FAX. () -			
メール	@			
参加希望日を○で囲んでください。				
平成30年4月 4 ^(水) 日・13 ^(金) 日・19 ^(木) 日・24 ^(火) 日				

お振込先	三井住友銀行 南森町支店 当座 214442 名義:株式会社 清文社 (金融機関コード:0009) (支店コード:129)
------	--

株式会社 清文社

〒530-0041 大阪市北区天神橋2丁目北2-6 大和南森町ビル
TEL. 06-6135-4050 FAX. 06-6135-4059 (担当:古迫)

お書きいただきましたお客様の個人情報は、本セミナーに関する確認・連絡の際に使用させていただきます。
また、個人情報は弊社にて厳重に管理いたします。